

Год постройки	2 008	Площадь общая, м2	2 510,60
Количество этажей	10	Площадь жилая, м2	2 510,60
Количество подъездов	1	Площадь нежил. помещений, м2	

**Отчет по доходам и расходам денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома
по адресу ул. Звездава, 54 за 2021 год**

1. Доходы дома за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Статья	Задолженн ость жителей на начало периода	Плановые поступления, руб.				Фактические платежи, руб.				Задолжен ность жителей на конец периода
		Собственник и (наниматели)	Нежилые	Аренда МОП	ИТОГО:	Собственник и (наниматели)	Нежилые	Аренда МОП	ИТОГО:	
Жилищные услуги										
Содержание жилья	132 569,26	361 785,98	0,00	0,00	361 785,98	452 816,55	0,00	0,00	452 816,55	41 538,69
Польз.пластик.конт.под ТКО	837,96	7 111,92	0,00	0,00	7 111,92	7 583,83	0,00	0,00	7 583,83	366,05
Холодное водоснабжение на СОИ	666,67	4 688,99	0,00	0,00	4 688,99	4 917,60	0,00	0,00	4 917,60	438,06
Горячее водоснабжение на СОИ	2 260,44	14 648,76	0,00	0,00	14 648,76	15 546,95	0,00	0,00	15 546,95	1 362,25
Водоотведение на СОИ	864,11	6 025,07	0,00	0,00	6 025,07	6 360,79	0,00	0,00	6 360,79	528,39
Электроэнергия на СОИ	13 463,92	86 877,98	0,00	0,00	86 877,98	91 729,43	0,00	0,00	91 729,43	8 612,47
Текущий ремонт	33 992,13	132 149,50	0,00	27 000,00	159 149,50	154 920,57	0,00	25 575,00	180 495,57	11 221,06
Итого по Жилищным услугам	184 654,49	613 288,20	0,00	27 000,00	640 288,20	733 875,72	0,00	25 575,00	759 450,72	64 066,97
Вознаграждение ПСД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2. Расходы дома за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Статья расходов	Сумма расходов, руб.
Услуги по управлению многоквартирным домом	157 565,26
Пользование пластиковыми контейнерами под ТКО	7 531,80
Текущее содержание	258 190,10
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества	118 249,26
Итого по статье "Содержание"	541 536,42
Изготовление и установка аншлага "Сборный эвакуационный пункт"	590,00
Проверка счетчиков ГВС	1 644,00
Проверка расходомера ИТП	3 372,00
Ремонт входа в подъезд	18 966,00
Ремонт цоколя	10 994,00
Приобретение гирлянды	919,00
Ремонт ИТП (установка термоманометра)	8 530,00
Итого по статье "Текущий ремонт"	45 015,00
УСНО, банковские услуги (2% от доходов арендаторов ОИ) согласно п.3.1.6 Дог.упр.	511,50
Механизированная очистка придомовой территории от снега	2 625,00
Проведение новогоднего праздника, приобретение сладких призов	1 194,71
Итого по работам и услугам, не входящим в перечень работ и услуг по договору управл.	4 331,21
ИТОГО расходов	590 882,63

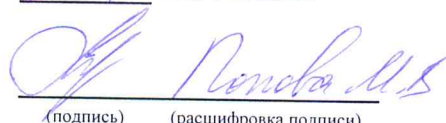
3. Движение денежных средств на лицевом счете дома с января 2021 по декабрь 2021 г.

Статья	Остаток на начало периода, руб.	Общая сумма доходов	Общая сумма расходов	Остаток на конец периода, руб.
Содержание жилья	-75 332,84	578 955,15	541 536,42	-37 914,11
Текущий ремонт жилья	83 675,71	154 920,57	45 015,00	193 581,28
Работы и услуги, не входящие в перечень работ и услуг по договору управления	20 867,51	25 575,00	4 331,21	42 111,30
Остаток на конец периода	29 210,38	759 450,72	590 882,63	197 778,47

Директор

Согласовано:
Председатель СМКД

 Т.Н. Соседова


(подпись) (расшифровка подписи)

15.03.2022г.