

ООО "Инженер-Сервис"
Отчет об управлении общим имуществом многоквартирного дома
по адресу г.Новокузнецк, ул.Звездова, 24 за 2017 год

Движение денежных средств за 2017год

	Жилищные услуги, руб.			Коммуналь- ные услуги, руб.	Использование конструктивных элементов здания под размещение оборудования (кабельное ТВ, Интернет), руб.	ИТОГО, руб.
	Содержание общего имущества	Ремонт общего имущества	Итого по жилищным услугам			
Начислено всего	1 065 622,08	133 770,90	1 199 392,98	387 921,07	21 660,00	1 608 974,05
Получено всего	1 083 720,28	129 170,39	1 212 890,67	415 714,31	21 586,92	1 650 191,90
Расходы всего	1 083 063,82	217 187,00	1 300 250,82	435 478,04	15 000,17	1 750 729,03

Расходы по содержанию МКД за 2017 год

№ п/п	Статья расходов	Стоимость, руб.
1	Содержание общего имущества МКД, всего:	1 083 063,82
1.1.	Содержание и обслуживание жилья	602 275,84
1.2.	Содержание и обслуживание лифтов	198 377,46
1.2.1	Доп.содержание и обслуж.лифтов (страховка)	303,00
1.3.	Вывоз ТБО,утилизация отходов	116 371,87
1.4.	Паспортно-учетные услуги	9 561,60
1.5.	Услуги управления	156 174,05
2	Ремонт общего имущества, всего:	217 187,00
2.1.	Изготовление и установка песочницы	4 710,00
2.2.	Ремонт и герметизация межпанельных швов	73 541,00
2.3.	Модернизация узла ГВС	91 407,00
2.4.	Монтаж системы видеонаблюдения	18 420,00
2.5.	Реконструкция узла ХВС	29 109,00
3	Коммунальные услуги, всего:	435 478,04
3.5.	Электроэнергия	435 478,04
4	Прочие расходы	15 000,17
4.1.	Доп.содержание и обл.жилья (мех.очистка дворовой территории от снега)	12 600,00
4.2.	Уборка снега и сосулек с балконных козырьков	400,00
4.3.	Проведение новогоднего праздника для детей	2 000,17
4.4.		
	ИТОГО	1 750 729,03

Директор ООО "Инженер-Сервис"



Т.Н.Соседова