

**ООО "Инженер-Сервис"**  
**Отчет об управлении общим имуществом многоквартирного дома**  
**по адресу г.Новокузнецк, пр.Авиаторов, 103 за 2017 год**

**Движение денежных средств за 2017 год**

	Жилищные услуги, руб.			Коммуналь- ные услуги, руб.	Вознаграж- дение совету МКД	Использование конструктивных элементов здания под размещение оборудования (кабельное ТВ, Интернет), руб.	ИТОГО, руб.
	Содержание общего имущества	Ремонт общего имущества	Итого по жилищным услугам				
Начислено всего	2 667 577,13	390 090,13	3 057 667,26	985 003,58	35 565,70	31 920,00	4 110 156,54
Получено всего	2 664 963,78	389 141,73	3 054 105,51	1 009 676,00	36 071,37	32 323,83	4 132 176,71
Расходы всего	2 975 959,73	296 722,00	3 272 681,73	1 189 471,98	23 333,38	24 159,38	4 509 646,47

**Расходы по содержанию МКД за 2017 год**

№ п/п	Статья расходов	Стоимость, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества МКД, всего:</b>	<b>2 975 959,73</b>
1.1.	Содержание и обслуживание жилья, в том числе КР на СОИ	1 673 129,66
1.2.	Содержание и обслуживание лифтов	532 371,29
1.2.1.	Доп. содержание и обслуживание лифтов (страховка)	760,00
1.3.	Вывоз ТБО, утилизация отходов	324 725,50
1.4.	Паспортно-учетные услуги	25 671,48
1.5.	Услуги управления	419 301,80
<b>2</b>	<b>Ремонт общего имущества, всего:</b>	<b>296 722,00</b>
2.1.	Восстановление шахты вент.каналов	18 519,00
2.2.	Модернизация узла ГВС	149 798,00
2.3.	Ремонт наружного освещения	29 467,00
2.4.	Ремонт межпанельных швов	98 938,00
<b>3</b>	<b>Коммунальные услуги, всего:</b>	<b>1 189 471,98</b>
3.1.	Электроэнергия	1 189 471,98
<b>4</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>24 159,38</b>
4.1.	Проведение Новогоднего праздника	4 359,38
4.1.	Механиз.очистка дворовой территории	19 800,00
<b>5</b>	<b>Услуги совета дома</b>	<b>23 333,38</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>4 509 646,47</b>

Директор ООО "Инженер-Сервис"



Т.Н.Соседова