

ООО "Инженер-Сервис"
Отчет об управлении общим имуществом многоквартирного дома
по адресу г.Новокузнецк, ул.Рокоссовского, 35 за 2017 год

Движение денежных средств за 2017 год

	Жилищные услуги, руб.			Коммуналь- ные услуги, руб.	Использование конструктивных элементов здания под размещение оборудования (кабельное ТВ, Интернет), руб.	ИТОГО, руб.
	Содержание общего имущества	Ремонт общего имущества	Итого по жилищным услугам			
Начислено всего	576 127,01	174 528,41	750 655,42	196 436,62	15 960,00	963 052,04
Получено всего	543 799,28	158 507,73	702 307,01	185 704,00	15 721,92	903 732,93
Расходы всего	600 787,13	118 731,00	719 518,13	222 594,44	10 702,44	952 815,01

Расходы по содержанию МКД за 2017 год

№ п/п	Статья расходов	Стоимость, руб.
1	Содержание общего имущества МКД, всего:	600 787,13
1.1.	Содержание и обслуживание жилья	331 818,19
1.2.	Содержание и обслуживание лифтов	111 088,62
1.2.1	Доп. содержание и обслуж. лифтов (страховка)	152,00
1.3.	Вывоз ТБО, утилизация отходов	65 064,32
1.4.	Паспортно-учетные услуги	5 347,23
1.5.	Услуги управления	87 316,77
2	Ремонт общего имущества, всего:	118 731,00
2.1.	Облицовка стен-торцов крыльца	26 191,00
2.2.	Ремонт межпанельных швов	48 174,00
2.3.	Ремонт входа в подъезд	23 120,00
2.4.	Ремонт кровли подъездных козырьков	13 961,00
2.5.	Смена ограждения из поликарбоната	7 285,00
3	Коммунальные услуги, всего:	222 594,44
	Электроэнергия	222 594,44
4	Прочие расходы	10 702,44
4.1.	Механиз. очистка дворовой территории	9 000,00
4.2.	Проведение детского новогоднего праздника	352,44
4.3.	Уборка снега и сосулек с балкон. козырьков	1 350,00
	ИТОГО	952 815,01

Директор ООО "Инженер-Сервис"



Т.Н.Соседова