

**ООО "Инженер-Сервис"**  
**Отчет об управлении общим имуществом многоквартирного дома**  
**по адресу г.Новокузнецк, ул.Рокоссовского, 27 за 2017 год**

**Движение денежных средств за 2017 год**

	Жилищные услуги, руб.			Коммуналь-ные услуги, руб.	Использование конструктивных элементов здания под размещение оборудования (кабельное ТВ, Интернет), руб.	ИТОГО, руб.
	Содержание общего имущества	Ремонт общего имущества	Итого по жилищным услугам			
Начислено всего	3 731 354,16	665 446,71	4 396 800,87	852 334,79	39 900,00	5 289 035,66
Получено всего	3 396 950,67	585 774,82	3 982 725,49	1 176 984,47	39 600,75	5 199 310,71
Расходы всего	3 786 578,75	413 541,00	4 200 119,75	1 544 799,43	15 707,93	5 760 627,11

**Расходы по содержанию МКД за 2017 год**

№ п/п	Статья расходов	Стоимость, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества МКД, всего:</b>	<b>3 786 578,75</b>
1.1.	Содержание и обслуживание жилья	2 032 016,94
1.2.	Содержание и обслуживание лифтов	696 468,75
1.2.1	Доп.содержание и обслуж.лифтов (страховка)	1 064,00
1.3.	Вывоз ТБО,утилизация отходов	451 261,09
1.4.	Паспортно-учетные услуги	34 785,96
1.5.	Услуги управления	570 982,01
<b>2</b>	<b>Ремонт общего имущества, всего:</b>	<b>413 541,00</b>
2.1.	Детское оборудование (качели двойные)	37 348,00
2.2.	Замена водосчетчика горячей воды	12 144,00
2.3.	Ремонт и герметизация межпанельных швов	53 134,00
2.4.	Ремонт входов	101 581,00
2.5.	Ремонт кровли	184 938,00
2.6.	Ремонт системы ГВС (розлив)	7 766,00
2.7.	Ремонт системы отопления	4 332,00
2.8.	Установка м/конструкций газонного ограждения	12 298,00
<b>3</b>	<b>Коммунальные услуги, всего:</b>	<b>1 544 799,43</b>
	Электроэнергия	15 707,93
<b>4</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>12 600,00</b>
4.1.	Механиз.очистка дворовой территории	3 107,93
4.2.	Проведение детского новогоднего праздника	
	<b>ИТОГО</b>	<b>5 760 627,11</b>

Директор ООО "Инженер-Сервис"

