

ООО "Инженер-Сервис"
Отчет об управлении общим имуществом многоквартирного дома
по адресу г.Новокузнецк, ул.Рокоссовского, 25 за 2017 год

Движение денежных средств за 2017 год

	Жилищные услуги, руб.			Коммуналь- ные услуги, руб.	Вознагражден ие совету МКД	Использование конструктивных элементов здания под размещение оборудования (кабельное ТВ, Интернет), руб.	ИТОГО, руб.
	Содержание общего имущества	Ремонт общего имущества	Итого по жилищным услугам				
Начислено всего	2 684 440,20	747 027,77	3 431 467,97	919 373,90	68 801,20	27 360,00	4 447 003,07
Получено всего	2 498 270,09	682 038,12	3 180 308,21	888 476,09	70 354,04	27 033,83	4 166 172,17
Расходы всего	2 643 054,69	293 411,95	2 936 466,64	1 144 882,32	84 000,00	21 766,09	4 187 115,05

Расходы по содержанию МКД за 2017 год

№ п/п	Статья расходов	Стоимость, руб.
1	Содержание общего имущества МКД, всего:	2 643 054,69
1.1.	Содержание и обслуживание жилья	1 458 290,89
1.2.	Содержание и обслуживание лифтов	462 702,04
1.2.1.	Доп.содержание и обслуж.лифтов (страховка)	760,00
1.3.	Вывоз ТБО,утилизация отходов	302 853,60
1.4.	Паспортно-учетные услуги	24 084,60
1.5.	Услуги управления	394 363,56
2	Ремонт общего имущества, всего:	293 411,95
2.1.	Замена прибора учета ГВС	12 144,00
2.2.	Замена стеклопакетов в МОП	18 180,00
2.3.	Ремонт и герметизация межпанельных швов	213 140,00
2.4.	Поверка теплосчетчика	12 560,00
2.5.	Ремонт асфальтового покрытия	30 306,95
2.6.	Ремонт компенсатора	3 200,00
2.7.	Установка м/к поручня	1 123,00
2.8.	Установка пандуса откидного	2 758,00
3	Коммунальные услуги, всего:	1 144 882,32
	Электроэнергия	1 144 882,32
4	Прочие расходы	21 766,09
4.1.	Механиз.очистка дворовой территории	17 400,00
4.2.	Проведение детского новогоднего праздника	4 366,09
5	Услуги совета дома	84 000,00
	ИТОГО	4 187 115,05

Директор ООО "Инженер-Сервис"

Т.Н.Соседова

