

ООО "Инженер-Сервис"
Отчет об управлении общим имуществом многоквартирного дома
по адресу г.Новокузнецк, ул.Рокоссовского, 19 за 2017 год

Движение денежных средств за 2017 год

	Жилищные услуги, руб.			Коммуналь- ные услуги, руб.	Вознаграждени е совету МКД	Использование конструктивных элементов здания под размещение оборудования (кабельное ТВ, Интернет), руб.	ИТОГО, руб.
	Содержание общего имущества	Ремонт общего имущества	Итого по жилищным услугам				
Начислено всего	2 830 259,97	530 707,76	3 360 967,73	914 919,00	68 451,60	35 340,00	4 379 678,33
Получено всего	2 577 613,07	492 925,81	3 070 538,88	942 940,44	65 889,63	34 636,92	4 114 005,87
Расходы всего	2 858 796,53	226 897,78	3 085 694,31	1 121 583,12	56 916,00	16 162,20	4 280 355,63

Расходы по содержанию МКД за 2017 год

№ п/п	Статья расходов	Стоимость, руб.
1	Содержание общего имущества МКД, всего:	2 858 796,53
1.1.	Содержание и обслуживание жилья	1 579 613,65
1.2.	Содержание и обслуживание лифтов	524 293,93
1.2.1	Доп.содержание и обслуж.лифтов (страховка)	760,00
1.3.	Вывоз ТБО, утилизация отходов	319 359,35
1.4.	Паспортно-учетные услуги	25 861,20
1.5.	Услуги управления	408 908,40
2	Ремонт общего имущества, всего:	226 897,78
2.1.	Замена водосчетчика ХВС	11 421,00
2.2.	Замена основного запора	5 719,00
2.3.	Ремонт и герметизация межпанельных швов	127 132,00
2.4.	Ремонт двери лифта	26 565,78
2.5.	Ремонт подъездов	40 775,00
2.6.	Ремонт системы отопления	15 285,00
3	Коммунальные услуги, всего:	1 121 583,12
	Электроэнергия	1 121 583,12
4	Прочие расходы	16 162,20
4.1.	Механиз.очистка дворовой территории	14 400,00
4.2.	Проведение детского новогоднего праздника	1 762,20
5	Услуги совета дома	56 916,00
	ИТОГО	4 280 355,63

Директор ООО "Инженер-Сервис"



Т.Н.Соседова