

**ООО "Инженер-Сервис"**  
**Отчет об управлении общим имуществом многоквартирного дома**  
**по адресу ул.Звездова, 74 за 2017год**

**Движение денежных средств за 2017 год**

	Жилищные услуги, руб.			Коммуналь- ные услуги руб.	Использование конструктивных элементов здания под размещение оборудования (кабельное ТВ, Интернет)	ИТОГО
	Содержание общего имущества	Ремонт общего имущества	Итого по жилищным услугам			
Начислено всего	598 551,47	69 892,32	668 443,79	197 346,97	18 240,00	884 030,76
Получено всего	520 150,14	62 655,02	582 805,16	194 198,36	17 561,92	794 565,44
Расходы всего	598 940,72	43 996,00	642 936,72	220 827,15	4 513,88	868 277,75

**Расходы по содержанию МКД за 2017 год**

№ п/п	Статья расходов	Стоимость, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества МКД, всего:</b>	<b>598 940,72</b>
1.1.	Содержание и обслуживание жилья	323 161,11
1.2.	Содержание и обслуживание лифтов	112 786,36
1.2.1.	Доп.содержание и обслуж.лифтов (страховка)	152,00
1.3.	Вывоз ТБО,утилизация отходов	68 698,37
1.4.	Паспортно-учетные услуги	5 431,32
1.5.	Услуги управления	88 711,56
<b>2</b>	<b>Ремонт общего имущества, всего:</b>	<b>43 996,00</b>
2.1.	Ремонт системы отопления	2 593,00
2.2.	Ремонт и герметизация межпанельных швов	41 403,00
<b>3</b>	<b>Коммунальные услуги, всего:</b>	<b>220 827,15</b>
	Электроэнергия	220 827,15
<b>4</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>4 513,88</b>
4.1.	Уборка снега и сосулек с балкон.козырьков	2 400,00
4.2.	Проведение детского новогоднего праздника	871,88
4.3.	Поларки для первоклассников	1 242,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>868 277,75</b>

Директор ООО "Инженер-Сервис"



Т.Н.Соседова