

ООО "Инженер-Сервис"
Отчет об управлении общим имуществом многоквартирного дома
по адресу г.Новокузнецк, ул.Звездова, 60 за 2017 год

Движение денежных средств за 2017 год

	Жилищные услуги, руб.			Коммуналь- ные услуги руб.	Вознаграждени е предс.совета МКД	Использование конструктивных элементов здания под размещение оборудования (кабельное ТВ, Интернет)	ИТОГО
	Содержание общего имущества	Ремонт общего имущества	Итого по жилищным услугам				
Начислено всего	598 346,03	57 571,39	655 917,42	188 924,64	17 469,60	21 000,00	883 311,66
Получено всего	519 587,88	40 189,11	559 776,99	185 548,20	15 725,84	20 700,00	781 751,03
Расходы всего	607 472,16	39 886,00	647 358,16	208 175,68	11 563,30	6 123,30	873 220,44

Расходы по содержанию МКД за 2017 год

№ п/п	Статья расходов	Стоимость, руб.
1	Содержание общего имущества МКД, всего:	607 472,16
1.1.	Содержание и обслуживание жилья	333 436,99
1.2.	Содержание и обслуживание лифтов	112 337,18
1.2.1.	Доп.содержание и обслуж.лифтов (страховка)	152,00
1.3.	Вывоз ТБО,утилизация отходов	68 151,91
1.4.	Паспортно-учетные услуги	5 388,12
1.5.	Услуги управления	88 005,96
2	Ремонт общего имущества, всего:	39 886,00
2.1.	Замена водосчетчика ГВС	11 336,00
2.2.	Ремонт входа в подъезд	17 389,00
2.3.	Ремонт кровли козырьков лоджий	7 680,00
2.4.	Установка пандуса	2 412,00
2.5.	Установка поручня	1 069,00
3	Коммунальные услуги, всего:	208 175,68
	Электроэнергия	208 175,68
4	Прочие расходы	6 123,30
4.1.	Механиз.очистка дворовой территории	2 760,00
4.2.	Уборка снега и сосуллек с балкон.козырьков	1 200,00
4.3.	Проведение детского новогоднего праздника, конкурса поделок	1 128,30
4.4.	Подарки для первоклассников	1 035,00
5	Услуги совета дома	11 563,30
	ИТОГО	873 220,44

Директор ООО "Инженер-Сервис"



Т.Н.Соседова