

ООО "Инженер-Сервис"
Отчет об управлении общим имуществом многоквартирного дома
по адресу г.Новокузнецк, ул.Звездова, 56 за 2017 год

Движение денежных средств за 2017 год

	Жилищные услуги, руб.			Коммуналь- ные услуги, руб.	Использование конструктивных элементов здания под размещение оборудования (кабельное ТВ, Интернет), руб.	ИТОГО, руб.
	Содержание общего имущества	Ремонт общего имущества	Итого по жилищным услугам			
Начислено всего	622 626,89	69 277,58	691 904,47	185 692,59	14 250,00	891 847,06
Получено всего	631 864,94	59 608,59	691 473,53	192 158,52	13 939,42	897 571,47
Расходы всего	598 252,93	170 090,00	768 342,93	225 091,35	8 485,56	1 001 919,84

Расходы по содержанию МКД за 2017 год

№ п/п	Статья расходов	Стоимость, руб.
1	Содержание общего имущества МКД, всего:	598 252,93
1.1.	Содержание и обслуживание жилья, в том числе КР на СОИ	323 046,35
1.1.1	Доп.содержание и обсл.жилья (очистка снега со скатных балкон.козырьков	1 200,00
1.2.	Содержание и обслуживание лифтов	112 308,55
1.2.1	Доп.содержание и обсл.лифтов (страховка)	152,00
1.3.	Вывоз ТБО,утилизация отходов	68 151,95
1.4.	Паспортно-учетные услуги	5 388,12
1.5.	Услуги управления	88 005,96
2	Ремонт общего имущества, всего:	170 090,00
2.1.	Замена водосчетчика ГВС	7 775,00
2.2.	Косметический ремонт подъезда	152 029,00
2.3.	Ремонт и герметизация межпанельных швов	10 286,00
3	Коммунальные услуги, всего:	225 091,35
	Электроэнергия	225 091,35
4	Прочие расходы	8 485,56
4.1.	Проведение детского новогоднего праздника, конкурса поделок	1 897,56
4.2.	Подарки для первоклассников	828,00
4.3.	Механиз.очистка дворовой территории	5 760,00
	ИТОГО	1 001 919,84

Директор ООО "Инженер-Сервис"


 Т.Н.Соседова
