

ООО "Инженер-Сервис"
Отчет об управлении общим имуществом многоквартирного дома
по адресу г.Новокузнецк, ул.Звездова, 54 за 2017 год

Движение денежных средств за 2017 год

	Жилищные услуги, руб.			Коммуналь- ные услуги, руб.	Вознагражден ие предс.совета дома МКД	Использование конструктивных элементов здания под размещение оборудования (кабельное ТВ, Интернет), руб.	ИТОГО, руб.
	Содержание общего имущества	Ремонт общего имущества	Итого по жилищным услугам				
Начислено всего	524 773,75	71 896,78	596 670,53	185 714,77	16 842,55	19 950,00	819 177,85
Получено всего	561 544,46	58 474,57	620 019,03	191 240,99	16 399,72	19 764,42	847 424,16
Расходы всего	597 014,10	119 748,00	716 762,10	233 251,40	16 500,00	20 745,68	987 259,18

Расходы по содержанию МКД за 2017 год

№ п/п	Статья расходов	Стоимость, руб.
1	Содержание общего имущества МКД, всего:	597 014,10
1.1.	Содержание и обслуживание жилья, в том числе КР на СОИ	333 847,67
1.2.	Содержание и обслуживание лифтов	112 623,72
1.2.1	Доп.содержание и обслуж.лифтов (страховка)	152,00
1.3.	Вывоз ТБО, утилизация отходов	56 393,84
1.4.	Паспортно-учетные услуги	5 422,90
1.5.	Услуги управления	88 573,97
2	Ремонт общего имущества, всего:	119 748,00
2.1.	Замена водосчетчика ХВС	9 712,00
2.2.	Модернизация узла ГВС	79 952,00
2.3.	Ремонт и герметизация межпанельных швов	18 907,00
2.4.	Установка поручней	3 530,00
2.5.	Устройство пандуса	7 647,00
3	Коммунальные услуги, всего:	233 251,40
3.5.	Электроэнергия	233 251,40
4	Прочие расходы	20 745,68
4.1.	Подарки для первоклассников	1 242,00
4.2.	Проведение детского новогоднего праздника	871,88
4.3.	Пользование пластиковым контейнером под ТБО	15 631,80
4.4.	Механиз.очистка дворовой территории от снега	3 000,00
5	Услуги совета дома	16 500,00
	ИТОГО	987 259,18

Директор ООО "Инженер-Сервис"



Т.Н.Соседова