

Год постройки	2 009	Площадь общая, м2	2 514,50
Количество этажей	10	Площадь жилая, м2	2 514,50
Количество подъездов	1	Площадь нежил. помещений, м2	

**Отчет по доходам и расходам денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома по адресу ул. Звезда, 74 за 2023 г.**

**1. Доходы дома за период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

Статья	Задолженность жителей на начало периода	Плановые поступления, руб.				Фактические платежи, руб.				Задолженность жителей на конец периода
		Собственники и (наниматели)	Нежилые	Аренда МОП	ИТОГО:	Собственники и (наниматели)	Нежилые	Аренда МОП	ИТОГО:	
<b>Жилищные услуги</b>										
Содержание жилья	65 529,45	382 627,20			382 627,20	379 360,01			379 360,01	68 796,64
Польз. пластик. конт. под ТКО	1 043,41	7 544,76			7 544,76	7 473,22			7 473,22	1 114,95
Холодное водоснабжение на СОИ	942,26	21 695,66			21 695,66	21 082,07			21 082,07	1 555,85
Горячее водоснабжение на СОИ	3 209,14	40 960,79			40 960,79	39 874,28			39 874,28	4 295,65
Водоотведение на СОИ	875,84	15 003,47			15 003,47	14 625,72			14 625,72	1 253,59
Электрэнергия на СОИ	11 441,64	55 917,44			55 917,44	54 569,45			54 569,45	12 789,63
Текущий ремонт	23 625,40	135 783,00		21 000,00	156 783,00	137 574,61		17 900,00	155 474,61	21 833,79
<b>Итого по Жилищным услугам</b>	<b>106 667,14</b>	<b>659 532,32</b>	<b>0,00</b>	<b>21 000,00</b>	<b>680 532,32</b>	<b>654 559,36</b>	<b>0,00</b>	<b>17 900,00</b>	<b>672 459,36</b>	<b>111 640,10</b>
Вознаграждение ПСД	0,00	0,00			0,00	0,00			0,00	0,00

**2. Расходы дома за период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

Статья расходов	Сумма расходов, руб.
Услуги по управлению многоквартирным домом	127 636,02
Пользование пластиковыми контейнерами под ТКО	7 543,50
Текущее содержание	258 591,18
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества	133 576,47
Техническое обслуживание лифта	0,00
<b>Итого по статье "Содержание"</b>	<b>527 347,17</b>
Использование интернет связи для подключения видеокamer (кв.33)	3 600,00
Поощрение за новогоднее оформление подъездов	1 000,00
Изготовление информационного стенда	3 100,00
Уборка снега и сосулек с балконных козырьков	1 000,00
Почтовые расходы	1 707,92
Механизированная очистка придомовой территории от снега	3 750,00
Изоляция трубопроводов ИТП	3 819,00
Поощрение за благоустройство придомовой территории	500,00
Ремонт межпанельных швов кв.1,40	18 375,00
Страхование лифта	411,85
<b>Итого по статье "Текущий ремонт"</b>	<b>37 263,77</b>
<b>ИТОГО расходов</b>	<b>564 610,94</b>

**3. Движение денежных средств на лицевом счете дома с января 2023 по декабрь 2023 г.**

Статья	Остаток на начало периода, руб.	Общая сумма доходов	Общая сумма расходов	Остаток на конец периода, руб.
Содержание жилья	1 604,28	516 984,75	527 347,17	-8 758,14
Текущий ремонт жилья		22 243,79	37 263,77	140 454,63
<b>Итого по лицевому счету дома:</b>	<b>23 848,07</b>	<b>672 459,36</b>	<b>564 610,94</b>	<b>131 696,49</b>
Вознаграждение ПСД		0,00		0,00

Директор



Т.Н. Соседова

Получено:  
Председатель СМКД

(дата)

(подпись) расшифровка подписи