

Год постройки	2 009	Площадь общая, м2	2 512,20
Количество этажей	10	Площадь жилая, м2	2 477,90
Количество подъездов	1	Площадь нежил. помещений, м2	34,30

**Отчет по доходам и расходам денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома
по адресу ул. Звездова, 68 за 2021 год**

1. Доходы дома за период с 01.10.2021 по 31.12.2021

Статья	Задолженность жителей на начало периода	Плановые поступления, руб.				Фактические платежи, руб.				Задолженность жителей на конец периода
		Собственники и наниматели	Нежилые помещения	Аренда МОП	ИТОГО:	Собственники и наниматели	Нежилые помещения	Аренда МОП	ИТОГО:	
Жилищные услуги										
Содержание жилья	0,00	92 747,39	0,00	0,00	92 747,39	49 908,41	0,00	0,00	49 908,41	42 838,98
Холодное водоснабжение на СОИ	0,00	612,97	0,00	0,00	612,97	347,47	0,00	0,00	347,47	265,50
Горячее водоснабжение на СОИ	0,00	2 109,29	0,00	0,00	2 109,29	1 157,91	0,00	0,00	1 157,91	951,38
Водоотведение на СОИ	0,00	833,63	0,00	0,00	833,63	463,11	0,00	0,00	463,11	370,52
Электроэнергия на СОИ	0,00	11 851,51	0,00	0,00	11 851,51	6 369,44	0,00	0,00	6 369,44	5 482,07
Текущий ремонт	0,00	23 265,76	0,00	5 700,00	28 965,76	12 351,04	0,00	1 600,00	13 951,04	10 914,72
Итого по Жилищным услугам	0,00	131 420,55	0,00	5 700,00	137 120,55	70 597,38	0,00	1 600,00	72 197,38	60 823,17
Вознаграждение ПСД	0,00	7 294,30	0,00	0,00	7 294,30	3 721,10	0,00	0,00	3 721,10	3 573,20

2. Расходы дома за период с 01.10.2021 по 31.12.2021

Статья расходов	Сумма расходов, руб.
Услуги по управлению многоквартирным домом	31 879,82
Текущее содержание	64 588,66
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества	16 580,52
Итого по статье "Содержание"	113 049,00
Изготовление и установка информационного стенда	2 650,00
Итого по статье "Текущий ремонт"	2 650,00
УСНО, банковские услуги (2% от доходов арендаторов ОИ) согласно п.3.2.7 Дог.упр.	32,00
Вознаграждение УК - за ведение договоров аренды ОИ 10% от стоимости договора согласно п.3.2.7 Дог.упр.	570,00
Пользование пластиковыми контейнерами под ТКО	2 110,25
Организация конкурса новогодних поделок с вручением призов	82,90
Итого по работам и услугам, не входящим в перечень работ и услуг по договору управл.	2 795,15
Вознаграждение ПСД	3 721,10
ИТОГО расходов	122 215,25

3. Движение денежных средств на лицевом счете дома с октября 2021 по декабрь 2021 г.

Статья	Остаток на начало периода, руб.	Общая сумма доходов	Общая сумма расходов	Остаток на конец периода, руб.
Содержание жилья	0,00	58 246,34	113 049,00	-54 802,66
Текущий ремонт жилья	0,00	12 351,04	2 650,00	9 701,04
Работы и услуги, не входящие в перечень работ и услуг по договору управления	0,00	1 600,00	2 795,15	-1 195,15
Вознаграждение ПСД	0,00	3 721,10	3 721,10	0,00
Остаток на конец периода	0,00	75 918,48	122 215,25	-46 296,77

Директор

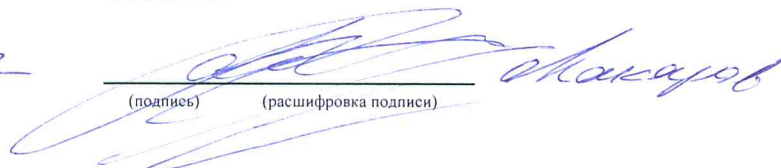
 Т.Н. Соседова

Получено

18.03.2022
(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

 Макаров