

ООО "Инженер-Сервис"
Отчет об управлении общим имуществом многоквартирного дома
 по адресу г.Новокузнецк, ул.Звездова, 56 за 2018 год

Движение денежных средств за 2018год

	Жилищные услуги, руб.			Коммуналь- ные услуги , руб.	Использование конструктивных элементов здания под размещение оборудования (кабельное ТВ, Интернет), руб.	ИТОГО, руб.
	Содержание общего имущества	Ремонт общего имущества	Итого по жилищным услугам			
Начислено всего	653 910,52	137 247,60	791 158,12	191 878,96	15 000,00	998 037,08
Получено всего	622 264,62	129 908,94	752 173,56	149 400,63	13 600,00	915 174,19
Расходы всего	838 917,20	50 473,00	889 390,20	174 918,79	9 847,34	1 074 156,33

Расходы по содержанию МКД за 2018 год

№ п/п	Статья расходов	Стоимость, руб.
1	Содержание общего имущества МКД, всего:	838 917,20
1.1.	Содержание и обслуживание жилья, в том числе КР на СОИ	571 410,36
1.2.	Содержание и обслуживание лифтов	133 505,64
1.3.	Вывоз ТБО,утилизация отходов	40 451,12
1.4.	Страхование лифта	156,00
1.5.	Услуги управления	93 394,08
2	Ремонт общего имущества, всего:	50 473,00
2.1.	Замена водосчетчика ХВС	10 922,00
2.2.	Замена водосчетчика ГВС	11 471,00
2.3.	Ремонт освещения (наружного)	6 070,00
2.4.	Смена задвижки ТУ	13 361,00
2.5.	Ремонт межпанельных швов	5 760,00
2.6.	Смена стояка отопления	2 889,00
3	Коммунальные услуги, всего:	174 918,79
3.1.	Электроэнергия	174 918,79
4	Прочее, всего:	9 847,34
4.1.	Механиз.очистка дворовой территории от снега	2 400,00
4.2.	Очистка снега со скатных балкон.козырьков	2 400,00
4.3.	Завоз чернозема для клумб	1 375,00
4.4.	Проведение новогоднего праздника	3 672,34
ИТОГО		889 390,20

Директор ООО "Инженер-Сервис"

Соседова


Т.Н.Соседова

Согласовано
 Председатель СМКД

Кондрашева

И.С.Кондрашева